

M.02.02.01/10581/01.11.2021

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnata, Mihaela Elena Urzica, având funcția de fost Membru în Consiliul de Administrație al Metrorex SA, CNP \_\_\_\_\_, domiciliul în București,

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categori a*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota- parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
București,	(3)	2014	8.818mp	1/2	Act de partaj voluntar	½ Mihaela Elena Urzica ½ Magpie Solutii SRL
Prahova,	(3)	2014	2.865 mp	1	Act de partaj voluntar	Mihaela Elena Urzica
Prahova,	(5)	2014	1.125 mp	1	Act de partaj voluntar	Mihaela Elena Urzica

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

#### 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota- parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
București	(1)	2017	114,72 mp	1	Ctr. de vanzare - cumparare	Mihaela Elena Urzica
Prahova,	(3)	2014	60 mp	1	Act de partaj voluntar	Mihaela Elena Urzica

--	--	--	--	--	--	--

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

## IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

### NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Raiffeisen Bank, Romania	(1)	RON	2008	25.089
Raiffeisen Bank, Romania	(1)	EUR	2008	92.952
Raiffeisen Bank, Romania	(1)	USD	2008	51.208

Raiffeisen Bank, Romania	(1)	EUR	2014	25.651
Bank Austria, Austria	(1)	EUR	2011	16.662
Bank Austria, Austria	(2)	EUR	2011	30.075
Metropolitan Life (Pensie pilon II) Romania	(3)	RON	2008	310.437
NN Asigurari de viata, Romania	(3)	RON	1998	22.352
Tradeville	(1)	RON	2012	34.565
Tradeville	(1)	USD	2012	212

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Superfit Expert SRL	(2)	25%	104.085 RON (valoare la data cumpararii, Dec 2017)
Superfit Expert SRL	(3)	Credit actionar	17.500 EUR
Sparking Capital S.A.	(2)	3,728%	337.123 RON (val. la data cumpararii, Ian si Aug 2020)
Sparking Capital S.A.	(3)	Credit actionar	244.000 RON
Ishares US Oil Equipment and Services ETF	(2)	98	1.429 USD
NIO Inc.	(2)	80	3.186 USD
Qualcomm Inc	(2)	32	4.271 USD
Conpet Ploiesti	(2)	39	3.237 RON
Digi Communications	(2)	882	34.049 RON
Fondul Proprietatea	(2)	5.400	9.018 RON
OMV Petrom	(2)	100	49 RON

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....Nu detin.....

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	-	-	-
	-	-	-
1.2. Soț/soție	-	-	-
	-	-	-
1.3. Copii	-	-	-
	-	-	-

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			

1.1. Titular	OMV Petrom SA, Coralilor 22, Bucuresti	Salariu cf. contract individual de munca	
	-	-	-
1.2. Soț/soție	-	-	-
	-	-	-
1.3. Copii	-	-	-
	-	-	-
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular	-	-	-
	-	-	-
2.2. Soț/soție	-	-	-
	-	-	-
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular	-	-	-
	-	-	-
3.2. Soț/soție	-	-	-
	-	-	-
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular	Superfit Expert SRL, Moise Nicoara 20, Bucuresti	dividende	19.135 RON
	Superfit Expert SRL, Moise Nicoara 20, Bucuresti	dobanzi	3.604 RON
4.2. Soț/soție	-	-	-
	-	-	-
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular	-	-	-
	-	-	-
5.2. Soț/soție	-	-	-
	-	-	-
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular	-	-	-
	-	-	-
6.2. Soț/soție	-	-	-
	-	-	-
<b>Cine a realizat venitul</b>	<b>Sursa venitului: Nume, adresa</b>	<b>Serviciul prestat/obiectul generator de venit</b>	<b>Venitul anual încasat</b>
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular	-	-	-
	-	-	-
7.2. Soț/soție	-	-	-

	-	-	-
7.3. Copii	-	-	-
	-	-	-
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular	-	-	-
	-	-	-
8.2. Soț/soție	-	-	-
	-	-	-
8.3. Copii	-	-	-
	-	-	-

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

**Data completării**

**Semnătura**

**28 Octombrie 2021**

M.02.02.01/10582/01.11.2021

## DECLARAȚIE DE INTERESE

Subsemnata, Mihaela Elena Urzica, in calitate de fost Membru in Consiliul de Administratie al Metrorex S.A., CNP \_\_\_\_\_, cu domiciliul in Bucuresti, \_\_\_\_\_ cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

<b>1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:</b>						
Unitatea – denumirea și adresa –	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/sau a acțiunilor			
Superfit Expert SRL, Bucuresti	Asociat	7	104.085 RON (valoare la data cumpararii, Dec 2017)			
Sparking Capital S.A., Bucuresti	Actionar	13.826	337.123 RON (val. la data cumpararii, Ian si Aug 2020)			
<b>2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale regiilor autonome, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:</b>						
Unitatea – denumirea și adresa –	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor				
2.1.....	-	-				
<b>3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale</b>						
3.1. Expert Contabil, Membru al CECCAR						
<b>4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic</b>						
4.1.....						
<b>5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:</b>						
5.1 Beneficiarul de contract: numele,	Instituția	Procedura prin	Tipul	Data	Durata	Valoarea totală

prenumele/denumirea și adresa	contractantă: denumirea și adresa	care a fost încredințat contractul	contractului	încheierii contractului	contractului	a contractului
Titular .....						
Soț/soție .....						
Rude de gradul I <sup>1)</sup> ale titularului .....						
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații <sup>2)</sup>						

<sup>1)</sup> Prin *rude de gradul I* se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

<sup>2)</sup> Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la punctul 5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

**Data completării**

**28 Octombrie 2021**

**Semnătura**