



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 282138 Bucuresti Sectorul 1

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 1, Jud. Bucuresti, Zona Soseaua Bucuresti-Ploiesti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	282138	1.251	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit -Obiectul "16"- „INTERSTATIA WASHINGTON - PARIS" reprezentand coridor de expropriere aferent etapei II a realizarii obiectivului de investitii "Legătura rețelei de metrou cu Aeroportul Internațional Henri Coandă – Otopeni (Magistrala 6. 1 Mai-Otopeni) in conformitate cu legea 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
131782 / 08/11/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 08/11/2022 emis de PFA Cristian-Constantin CUCOARA; Act Normativ nr. 906, din 13/07/2022 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. lista imobile, din 08/11/2022 emis de PFA Cristian-Constantin CUCOARA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOCUMENTATIE, din 08/11/2022 emis de PFA Cristian-Constantin CUCOARA; Act Administrativ nr. 1, din 20/10/2022 emis de METROREX SA; Act Administrativ nr. 419, din 23/04/2021 emis de OCPI Bucuresti; Act Normativ nr. 496, din 13/07/2017 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , - DOMENIUL PUBLIC	A1
140809 / 24/11/2022		
Act Administrativ nr. 131782, din 08/11/2022 emis de BCPI SECTOR 1 (acte in dosar 131782/2022);		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) SC METROREX SA , CIF:13863739	A1

C. Partea III. SARCINI .

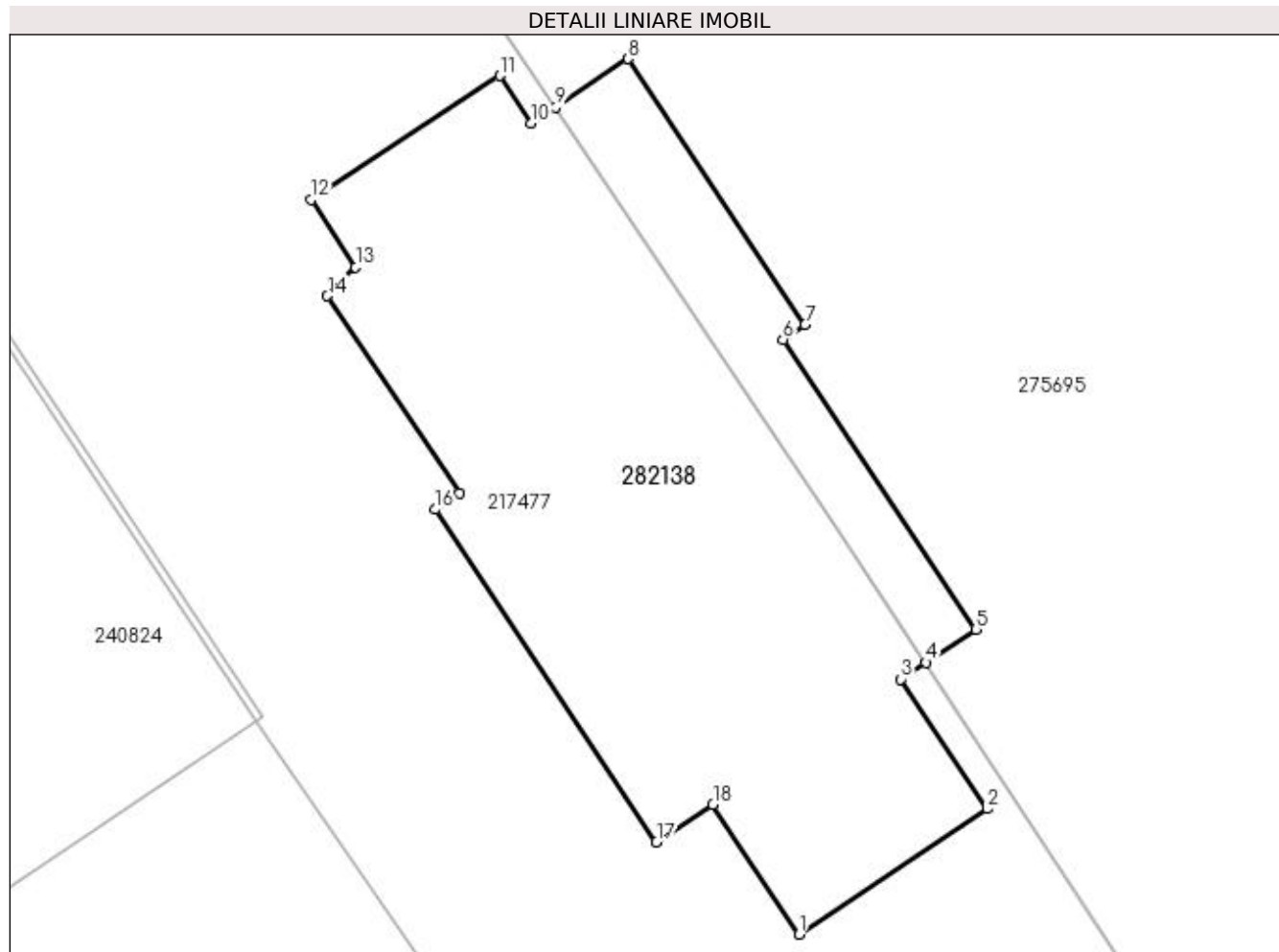
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
282138	1.251	Teren neîmprejmuit -Obiectul "16"- „INTERSTATA WASHINGTON - PARIS" reprezentand coridor de expropriere aferent etapei II a realizarii obiectivului de investitii "Legătura rețelei de metrou cu Aeroportul Internațional Henri Coandă - Otopeni (Magistrala 6. 1 Mai-Otopeni) in conformitate cu legea 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local.

* Suprafața este determinată in planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.251	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	14.508
2	3	10.0
3	4	1.918

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
4	5	3.843
5	6	22.333
6	7	1.712
7	8	20.47
8	9	5.577
9	10	1.895
10	11	3.659
11	12	14.508
12	13	5.19
13	14	2.575
14	15	15.238
15	16	1.836
16	17	25.6
17	18	4.342
18	1	10.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P.

Data soluționării,
24-11-2022

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
DIANA CRISTINA STEFANESCU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)