

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 282129 Bucuresti Sectorul 1

Cod verificare
100121391377



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 1, Jud. Bucuresti, Zona Piata Presei Libere - Bulevardul Aerogarii

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	282129	143	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit - Obiectul "10.IV"- „INTERSTATIA GARA BANEASA - AEROPORTUL BANEASA” reprezentand coridor de expropriere aferent etapei II a realizarii obiectivului de investitii "Legătura rețelei de metrou cu Aeroportul Internațional Henri Coandă - Otopeni (Magistrala 6. 1 Mai-Otopeni) in conformitate cu legea 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
131589 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 1, din 20/10/2022 emis de METROREX SA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 08/11/2022 emis de PFA Cristian-Constantin CUCOARA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. lista imobile, din 08/11/2022 emis de PFA Cristian-Constantin CUCOARA; Act Normativ nr. 906, din 13/07/2022 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. documentatie, din 08/11/2022 emis de PFA Cristian-Constantin CUCOARA; Act Normativ nr. 496, din 13/07/2017 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 455, din 29/04/2021 emis de OCPI Bucuresti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC	A1
140801 / 24/11/2022		
Act Normativ nr. 496, din 13/07/2017 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Notarial nr. 455, din 29/04/2021 emis de OCPI Bucuresti; Act Administrativ nr. 131589, din 08/11/2022 emis de BCPI SECTOR 1;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) SC METROREX SA , CIF:13863739	A1

C. Partea III. SARCINI .

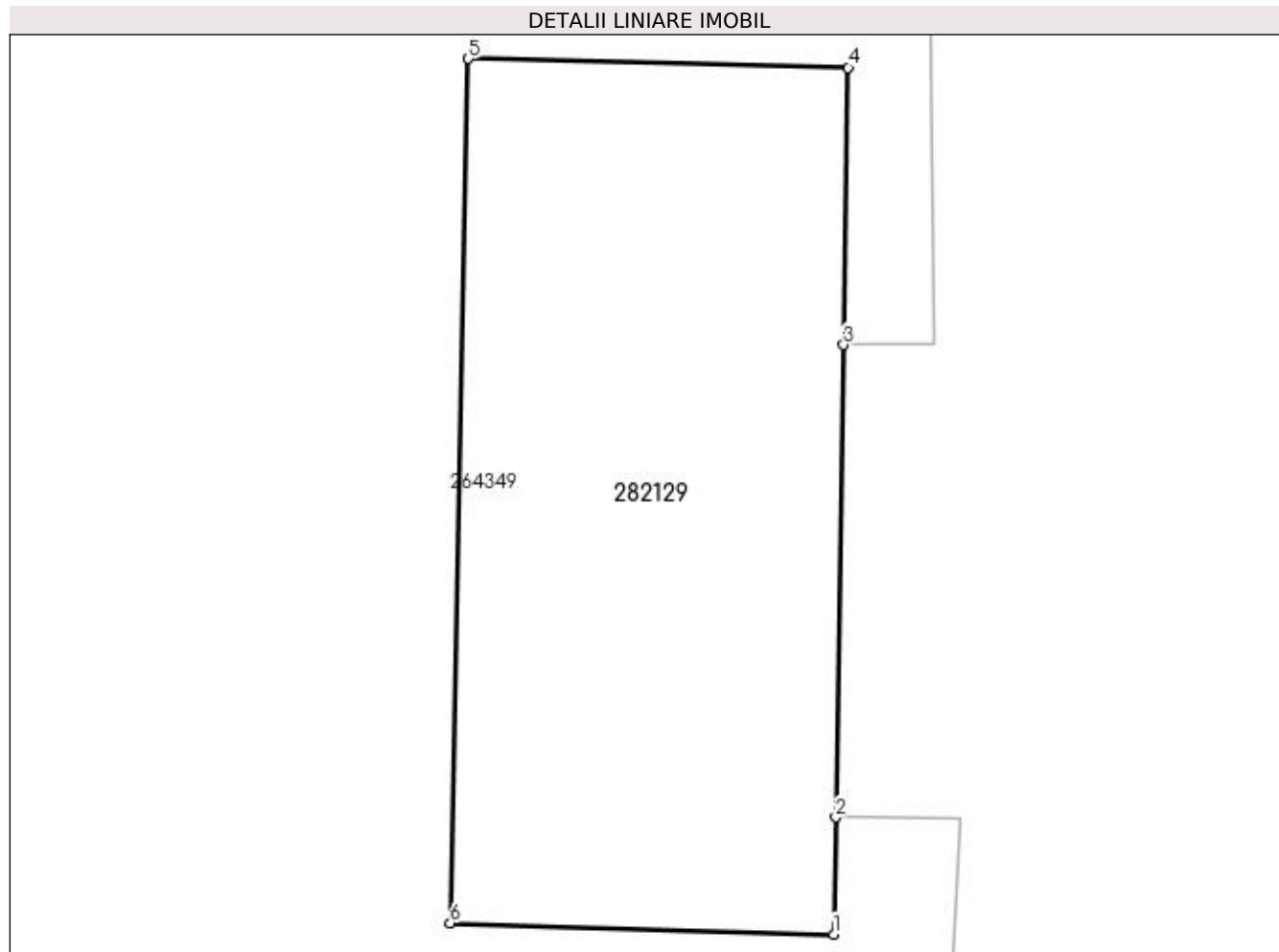
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
282129	143	Teren neimprejmuit - Obiectul "10.IV"- „INTERSTATA GARA BANEASA - AEROPORTUL BANEASA” reprezentand coridor de expropriere aferent etapei II a realizarii obiectivului de investitii "Legătura rețelei de metrou cu Aeroportul Internațional Henri Coandă - Otopeni (Magistrala 6. 1 Mai-Otopeni) in conformitate cu legea 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local.

* Suprafața este determinată in planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	143	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	2.435
2	3	9.837
3	4	5.772

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
4	5	7.911
5	6	17.999
6	1	7.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P.

Data soluționării,
26-11-2022

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
DANIEL ALIMAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)