

## METROREX S.A.

În temeiul art. 2 alin. (3) art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, al art. 6 din H.G. nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, a Hotărârii Guvernului nr. 496/2017 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Legătura rețelei de metrou cu Aeroportul Internațional Henri Coandă – Otopeni (Magistrala 6. 1 Mai - Otopeni)" și a Hotărârii Guvernului nr. 906/2022 privind suplimentarea pe anul 2022 a sumei prevăzute ca justă despăgubire aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 496/2017,

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 482/1999 privind înființarea Societății Comerciale de Transport cu Metroul București – "Metrorex" S.A.,

În temeiul Hotărârilor Consiliului de administrație al Metrorex S.A. nr. 1 din 15.07.2022 prin care a fost aprobat contractul de mandat de Director General al METROREX S.A. începând cu data de 20.07.2022, al doamnei Mariana Miclăuș

Statul român, reprezentat de către Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin METROREX S.A., în calitate de expropriator, emite următoarea:

### **DECIZIE DE EXPROPRIERE nr. 1 din 20.10.2022**

pentru imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Legătura rețelei de metrou cu Aeroportul Internațional Henri Coandă – Otopeni (Magistrala 6. 1 Mai – Otopeni)", aflate în Municipiul București, pe raza Sectorului 1 și în Județul Ilfov, pe raza orașului Otopeni, astfel cum sunt prevăzute în Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 906/2022

1. Imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Legătura rețelei de metrou cu Aeroportul Internațional Henri Coandă - Otopeni (Magistrala 6. 1 Mai-Otopeni)“ situate pe raza Municipiului București și a orașului Otopeni din județul Ilfov, identificate potrivit Anexei care face parte integrantă din prezenta Decizie, trec de drept în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea Metrorex S.A.
2. Prezenta Decizie își produce efectele și constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile cuprinse în Anexă, parte integrantă din prezenta Decizie, atât împotriva celor expropriați cât și împotriva celor care pretind vreun drept legat de bunurile imobile expropriate, până la soluționarea definitivă a litigiilor legate de proprietatea acelor bunuri.
3. Contestațiile asupra Deciziei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză, în temeiul art.9 alin (2) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea



*pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare.*

4. Decizia de expropriere își produce efectele și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în Anexa parte integrantă din prezenta Decizie, care nu s-au prezentat în termenul prevăzut la art. 8 alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, precum și în situația în care nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise sau aflate în dezbatere, a succesorilor necunoscuți, ori când nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

5. Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor cuprinse în Anexa, parte integrantă din prezenta Decizie, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea expropriatorului operează de drept la data emiterii prezentei Decizii de expropriere, conform prevederilor art.9. alin (4) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

6. Decizia de expropriere se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului General al Municipiului București, la sediul Consiliului Local al Primăriei Sector 1, la sediul Consiliului Local al Primăriei Orașului Otopeni, precum și pe pagina de internet a expropriatorului [www.metrorex.ro](http://www.metrorex.ro) - Magistrala 6 – Exproprieri.

7. Anexa la prezenta decizie conține *Lista cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Legătura rețelei de metrou cu aeroportul internațional Henri Coandă - Otopeni (Magistrala 6. 1 Mai - Otopeni)",* aprobată prin H.G. nr. 906/2022.

Prezenta Decizie își produce efectele începând de azi, 20.10.2022, data emiterii.

Prezenta Decizie conține 10 pagini din care 8 pagini anexa deciziei și este redactată în 4 exemplare originale.

**DIRECTOR GENERAL,**  
Ec. Mariana Miclăuș

**Anexă la Decizia de Expropriere nr. 1 din 20.10.2022**

**LISTA**

**cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Legătura rețelei de metrou cu Aeroportul Internațional Henri Coandă — Otopeni (Magistrala 6. 1 Mai—Otopeni)” situate pe raza municipiului București și a localității Otopeni din județul Ilfov, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor lucrării de utilitate publică de interes național**

Nr. crt.	Județul	U.A.T.	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului imobilului	Tara/Parcelă (Adresa poștală)	Categorია de folosință	Număr cadastral (număr topo)	Număr carte funciară	Suprafață totală a imobilului (mp)	Suprafață teren de expropriat (mp)	Suprafață construcții de expropriat (mp)/(ml)	Construcții de expropriat (mp)		Garduri de expropriat (ml)	Valoarea despăgubirii conform Legii nr. 255/2010 (lei)
											clădiri	parcări		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		12	13
1	București	Sector 1	MUNICIPIUL BUCUREȘTI — DOMENIUL PRIVAT	Bulevardul Ion Mihalache nr. 176, sector 1, București	Cc	274473	274473	977	teren 1 mp					1.359,00
2	București	Sector 1	MANEA ANDREI	Strada Scărișoara nr. 2, sector 1, București	Cc	276061	276061	94	teren 42 mp					57.064,00
										gard — 3 ml			3	587,00
3	București	Sector 1	MANEA ANDREI	Strada Scărișoara nr. 2, lot 4, sector 1, București	Cc	276060	276060	219	teren 43 mp					58.423,00
										gard — 8,7 ml			8,7	1.213,00
4	București	Sector 1	LUXTEN LIGHTING COMPANY — S.A.	Strada Parângului nr. 76, sector 1, București	Cc	260147	260147	27732	teren 15 mp					20.380,00
										gard — 7 ml			7	2.319,00
5	București	Sector 1	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	Strada Scărișoara, sector 1, București	Cc	—	—	—	teren 61 mp					60.400,00
6	București	Sector 1	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	Strada Scărișoara, sector 1, București	Cc	—	—	—	teren 27 mp					36.684,00
										gard — 1,45 ml			1,45	110,00
7	București	Sector 1	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	Strada Carpați FN, sector 1, București	A	—	—	—	teren 357 mp					412.185,00
8	București	Sector 1	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	Strada Carpați FN, sector 1, București	A	—	—	—	teren 1.019 mp					1.176.518,00
9	București	Sector 1	MUNICIPIUL BUCUREȘTI — DOMENIUL PRIVAT drept de concesionar S.C. APA NOVA BUCUREȘTI — S.A.	Strada Parcului nr. 33—53, sector 1, București	Cc	238164	238164	44223	teren 113 mp					319.952,00
										gard — 1,95 ml			1,95	394,00
10	București	Sector 1	S.C. „AUTO ROM” — S.R.L.	Bd. Expoziției nr. 2, sector 1, București	Cc	218123	218123	8748	teren 2.969 mp					8.414.148,00
										construcție 1.383,9 mp	1383,9			6.210.456,00
										parcare 650 mp		650		1.478.824,00
										gard— 150,14 ml			150,14	27.406,00

Anexă la Decizia de Expropriere nr. 1 din 20.10.2022

11	București	Sector 1	ADMINISTRAREA ȘI ÎNTREȚINEREA FONDULUI IMOBILIAR/CAMERA DE COMERȚ ȘI INDUSTRIE A ROMÂNIEI WORLD TRADE CENTER BUCUREȘTI— S.A.	Piața Montreal nr. 10, sector 1, București	Cc	210248	210248	26610	construcție 7 mp	7			18.876,00	
									gard — 42,79 ml			42,79	6.645,00	
12	București	Sector 1	TINU ANDREI	Bd. Aerogării nr. 1, sector 1, București	Cc	253001-C1-U2	253001-C1-U2	144	teren 99,59 mp					236.922,00
									construcție 143,80 mp	143,8			536.971,00	
			gard — 52,6 ml						52,6	10.960,00				
			teren 44,05 mp							104.794,00				
			construcție 59,28 mp			59,28				221.361,00				
			gard — 18,37 ml						18,37	3.821,00				
GHEORGHE DUMITRU și GHEORGHE TEODORA	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	construcție 41 mp	41			19.112,00								
		teren 40,30 mp				95.872,00								
13	București	Sector 1		Șoseaua București—Ploiești nr. 36, sector 1, București	Cc	267286-C1-U2	267286-C1-U2	89	construcție 141,63 mp	141,63			643.748,00	
									gard 12,44 ml			12,44	4.189,00	
			teren 48,68 mp							115.809,00				
			construcție 136,55 mp			136,55				620.658,00				
			gard 17,73 ml						17,73	5.973,00				
			SIMION DUMITRU SIMION RODICA			PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	construcție 47 mp		47			29.641,00		
14	București	Sector 1	1. COJOCARU SIMONA 2. IENASEL JUGANARU ELENA 3. CORNILA ANA-RALUCA 4. RACHIERU RAZVAN-ALEXANDRU 5. RACHIERU RALUCA-IOANA	Șoseaua București—Ploiești nr. 38, sector 1, București	Cc			1182	teren 1.182 mp				2.179.263,00	
									construcție 494 mp	494			872.264,00	
									gard — 99,64 ml			99,64	8.762,00	

Anexă la Decizia de Expropriere nr. 1 din 20.10.2022

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
15	București	Sector 1	COMPANIA NAȚIONALĂ AEROPORTURI BUCUREȘTI — S.A.	Șoseaua București—Ploiești nr. 40, sector 1, București	Cc	271415	271415	1716	teren 1.455 mp				2.793.360,00
										parcare 705,9 mp		705,9	1.361.611,00
										gard 72,87		72,87	11.316,00
16	București	Sector 1	COMPANIA NAȚIONALĂ AEROPORTURI BUCUREȘTI — S.A., drept de închiriere RA AUTORITATEA AERONAUTICĂ CIVILĂ ROMÂNĂ	Șoseaua București—Ploiești nr. 40, sector 1, București	Cc	227217	227217	4667	teren 694 mp				1.332.366,00
										parcare 347,9 mp		347,9	671.065,00
										gard — 54,66 ml		54,66	15.960,00
17	București	Sector 1	COMPANIA NAȚIONALĂ AEROPORTURI BUCUREȘTI — S.A.	Șoseaua București—Ploiești nr. 40, sector 1, București	Cc	227220	227220	6903	teren 763 mp				2.092.185,00
										gard — 29,91 ml		29,91	8.733,00
18	București	Sector 1	COMPANIA NAȚIONALĂ AEROPORTURI BUCUREȘTI — S.A.	Șoseaua București—Ploiești nr. 40, sector 1, București	Cc	266062	266062	3190	teren 569 mp				1.092.386,00
										parcare 498,70 mp		498,70	961.943,00
										gard — 30,74 ml		30,74	8.975,00
19	București	Sector 1	COMPANIA NAȚIONALĂ AEROPORTURI BUCUREȘTI — S.A., drept de închiriere S.C. ROMSERVICE CORPORATION — S.R.L.	Șoseaua București — Ploiești nr. 40, sector 1, București	Cc	267895	267895	2187	teren 64 mp				160.052,00
										gard — 14,79 ml		14,79	4.318,00
20	București	Sector 1	COMPANIA NAȚIONALĂ AEROPORTURI BUCUREȘTI — S.A.	Șoseaua București — Ploiești nr. 40, sector 1, București	Cc	227215	227215	1025	teren 2 mp				4.750,00
										gard — 2,55 ml		2,55	466,00
21	București	Sector 1	COMPANIA NAȚIONALĂ AEROPORTURI BUCUREȘTI — S.A., drept de închiriere RA AUTORITATEA AERONAUTICĂ CIVILĂ ROMÂNĂ	Șoseaua București — Ploiești nr. 40, sector 1, București	Cc	227217	227217	4667	teren 30 mp				49.887,00
										parcare 20,9 mp		20,90	40.314,00
										gard — 2,56 ml		2,56	467,00
22	București	Sector 1	COMPANIA NAȚIONALĂ AEROPORTURI BUCUREȘTI — S.A.	Șoseaua București — Ploiești nr. 40, sector 1, București	Cc	227225	227225	573	teren 14 mp				33.251,00
										gard — 3,35 ml		3,35	612,00

Anexă la Decizia de Expropriere nr. 1 din 20.10.2022

23	București	Sector 1	COMPANIA NAȚIONALĂ AEROPORTURI BUCUREȘTI — S.A.	Șoseaua București—Ploiești nr. 40, sector 1, București	Cc	227220	227220	6903	teren 317 mp					752.902,00
24	București	Sector 1	CRISTACHE FLORIN GEORGIAN și CRISTACHE LAURA NATALIA	Bd. Aerogării nr. 3, sector 1, București	Cc	276299	276299	383	teren 383 mp					1.008.562,00
										gard — 59,37 ml			59,37	9.111,00
25	București	Sector 1	S.C. AUTOMOBILE BAVARIA — S.R.L.	Strada București—Ploiești nr. 53A, sector 1, București	Cc	205090	205090	11995	teren 420 mp					903.616,00
										parcare 419,6 mp		419,6		747.108,00
										gard — 48,74 ml			48,74	14.231,00
26	București	Sector 1	S.C. BĂNEASA 6981 — S.R.L.	Șoseaua București—Ploiești nr. 73A, sector 1, București	Cc	211771	211771	1007	teren 928 mp					2.097.793,00
27	București	Sector 1	S.C. BĂNEASA 6981 — S.R.L.	Șoseaua București—Ploiești nr. 73—81, sector 1, București	Cc	211767	211767	13535	teren 2290 mp					4.926.858,00
										construcție 57,4 mp	57,4			71.612,00
										parcare 1823,6 mp		1823,6		3.246.964,00
										gard — 132,64 ml			132,64	28.271,00
28	București	Sector 1	S.C. MEGA IMAGE — S.R.L.	Șoseaua București—Ploiești nr. 83—87, sector 1, București	Cc	267295	267295	14827	teren 3456 mp					10.614.772,00
29	București	Sector 1	S.C. MEGA IMAGE — S.R.L.	Șoseaua București—Ploiești, nr. 87A, sector 1, București	Cc	267296	267296	229	teren 68 mp					145.990,00
30	București	Sector 1	1. CATANICIU TEODORA 2. CATANICIU NICOLAE 3. VISENESCU VIRGILIU SORIN 4. DIMOFTE RADU 5. DIMOFTE MARIA 6. BEJENARIU GEORGETA	Șoseaua București—Ploiești nr. 89, lot 2, sector 1, București	Cc	231247	231247	31902	teren 1404 mp					2.206.470,00
										gard — 56,73 ml			56,73	12.091,00
31	București	Sector 1	S.C. BĂNEASA INVESTMENTS — S.A.	Șoseaua București—Ploiești nr. 42—44, bl. LOT 25, Sc. P 18/1/3, sector 1, București	Cc	259137	259137	22991	teren 728 mp					1.645.683,00

Anexă la Decizia de Expropriere nr. 1 din 20.10.2022

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
32	București	Sector 1	S.C. BĂNEASA INVESTMENTS — S.A. IKEA ROMÂNIA — S.R.L.	Șoseaua București—Ploiești nr. 42A, sector 1, București	Cc	228162	228162	36378	teren 685 mp				1.189.320,00
										parcare 684,9 mp	684,9	1.219.481,00	
33	București	Sector 1	S.C. BĂNEASA INVESTMENTS — S.A.	Șoseaua București—Ploiești nr. 42—44, sector 1, București	Cc	206153	206153	741	teren 312 mp				465.652,00
34	București	Sector 1	S.C. BĂNEASA INVESTMENTS — S.A.	Șoseaua București—Ploiești nr. 42—44, sector 1, București	Cc	206152	206152	1996	teren 406 mp				605.945,00
35	București	Sector 1	S.C. BĂNEASA INVESTMENTS — S.A.	Șoseaua București—Ploiești nr. 42—44, sector 1, București	Cc	221957	221957	1386	teren 1.386 mp				2.068.570,00
36	București	Sector 1	S.C. BĂNEASA INVESTMENTS — S.A.	Șoseaua București—Ploiești nr. 42—44, sector 1, București	Cc	217072	217072	19910	teren 483 mp				759.063,00
37	București	Sector 1	S.C. DEVELOPERS — S.R.L.	Șoseaua București—Ploiești nr. 105A, sector 1, București	Cc	228833	228833	11443	teren 901 mp				1.374.532,00
38	București	Sector 1	NECULA DORIAN, NECULA MARILENA	Șoseaua București—Ploiești nr. 107, sector 1, București	Cc	228829	228829	3814	teren 506 mp				771.935,00
39	București	Sector 1	1. RAHOVEANU MIHAI 2. TUREK-RAHOVEANU SORIN 3. GASPAS VIRGIL 4. GASPAS LARRY 5. ESTER SILVIA-ANITA 6. PREDOI GABRIELA-LUIZA 7. TRUFASU CRISTINA 8. IOITESCU DRAGOS-IONUT 9. TUREK RAHOVEANU ADRIAN 10. TUREK-RAHOVEANU ILEANA 11. VERMEULEN IOANA 12. FOTACHE LICA 13. FOTACHE CRISTIAN ADRIAN 14. POPOVICI SVETLANA-CRISTINA 15. MICLEA LUCIA 16. GASPAS PIERRE 17. TUREK RAHOVEANU JEANA GEORGETA 18. VERMEULEN FRANTZ 19. RAHOVEANU MARIA 20. BADEANU CARMEN ELENA 21. TUREK ALEXANDER 22. ACHIM EDUARD CRISTIAN 23. CHIRU VLAD ALEXANDRU	Șoseaua București—Ploiești nr. 64, sector 1, București	Cc	272771	272771	19798	teren 3.770 mp				4.198.213,00
										construcție 2 mp	2	604,00	
										gard — 217,55 ml		217,55	60.942,00

Anexă la Decizia de Expropriere nr. 1 din 20.10.2022

40	București	Sector 1	CHIRITA MARIANA	Șoseaua București—Ploiești nr. 162—164, lot 2, sector 1, București	Cc	221937	221937	6128	teren 1.492 mp					2.328.437,00
										gard — 44,06 ml			44,06	9.123,00
41	București	Sector 1	1. RAHOVEANU MIHAI 2. TUREK-RAHOVEANU SORIN 3. GASPAS VIRGIL 4. GASPAS LARRY 5. ESTER SILVIA-ANITA 6. PREDOI GABRIELA-LUIZA 7. TRUFASU CRISTINA 8. IOITESCU DRAGOS-IONUȚ 9. TUREK RAHOVEANU ADRIAN 10. TUREK-RAHOVEANU ILEANA 11. VERMEULEN IOANA 12. FOTACHE LICA 13. FOTACHE CRISTIAN ADRIAN 14. POPOVICI SVETLANA-CRISTINA 15. MICLEA LUCIA 16. GASPAS PIERRE 17. TUREK RAHOVEANU JEANA GEORGETA 18. VERMEULEN FRANTZ 19. RAHOVEANU MARIA 20. BADEANU CARMEN ELENA 21. TUREK ALEXANDER 22. ACHIM EDUARD CRISTIAN 23. CHIRU VLAD ALEXANDRU	Șoseaua București—Ploiești nr. 162—164, sector 1, București	Cc	—	—	—	teren 362 mp					564.942,00
										gard — 33,22 ml			33,22	6.878,00
42	Ilfov	Otopeni	DOUEDARI NA WAR	Calea Bucureștilor nr. 2	Cc	102626	102626	1.060	teren 1.060 mp					151.463,00
43	Ilfov	Otopeni	S.C. IMAGE IMOBILIARE — S.R.L. PREMIER RESTAURANTS ROMANIA — S.R.L.	Calea Bucureștilor	Cc	105111	105111	3429	teren 616 mp					103.617,00
										gard — 9,2 ml			9,2	1.569,00
44	Ilfov	Otopeni	S.C. LEV OR IMPEX — S.R.L.	Calea Bucureștilor nr. 11	Cc	103364	103364	1071	teren 132 mp					22.204,00
										gard — 13,96 ml			13,96	2.380,00
45	Ilfov	Otopeni	1. ADAMESCU SILVIU 2. ADAMESCU ION MISU 3. STEFAN LIDIA 4. URSARU DANIELA	Calea Bucureștilor nr. 9	Cc	106751	106751	3038	teren 488 mp					177.931,00
										gard — 35,83 ml			35,83	7.637,00



Anexă la Decizia de Expropriere nr. 1 din 20.10.2022

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
46	Ifov	Otopeni	FORZA ROSSA HOLDING LIMITED NICOSIA — SUCURSALA BUCUREȘTI	Calea Bucureștilor nr. 91A	Cc	104934	104934	4016	teren 573 mp				71.133,00
										construcție 206 mp	206		675.501,00
										gard — 15,43 ml		15,43	2.272,00
47	Ifov	Otopeni	SHAMS NICULINA DORINA, SHAMS ALI	Calea București nr. 58	Cc	106058	106058	1240	teren 565 mp				77.532,00
										gard — 56,42		56,42	12.025,00
48	Ifov	Otopeni	BLEOTU CRISTIAN IRINEL	Calea Bucureștilor nr. 151A	Cc	105494	105494	2185	teren 216 mp				26.815,00
										construcție 31,7 mp	31,7		71.494,00
										gard — 6,27 ml		6,27	954,00
49	Ifov	Otopeni	S.C. HTSSADIKOGLU — S.R.L.	Calea Bucureștilor nr. 151—151B	Cc	103428	103428	6058	teren 679 mp				65.327,00
										construcție 82 mp	82		788,00
										gard — 22,97 ml		22,97	3.721,00
50	Ifov	Otopeni	S.C. HANAN INVEST — S.R.L.	Calea Bucureștilor nr. 178—180	Cc	113189	113189	545	teren 350 mp				35.064,00
										parcare 349,6 mp		349,6	300.861,00
51	Ifov	Otopeni	S.C. HANAN INVEST — S.R.L.	Calea Bucureștilor nr. 178—180	Cc	113188	113188	345	teren 24 mp				2.309,00
										parcare 24,2 mp		24,2	20.826,00
52	Ifov	Otopeni	S.C. NUSCO IMOBILIARA — S.R.L.	Calea Bucureștilor nr. 227—233	Cc	104098	104098	16877	teren 582 mp				275.503,00
										gard — 22,97 ml		22,97	1.142,00
53	Ifov	Otopeni	SANDULESCU GHEORGHE	Calea Bucureștilor, T 109, P3567	Cc	111996	111996	485	teren 477 mp				216.845,00
54	Ifov	Otopeni	S.C. CRIS STYLE IMPEX — S.R.L.	Calea Bucureștilor, km 15 (fosta Șoseaua București—Ploiești nr. 249)	Cc	103553	103553	8350	teren 2.213 mp				1.047.575,00
										gard — 51,05 ml		51,05	7.435,00

**Anexă la Decizia de Expropriere nr. 1 din 20.10.2022**

55	Ilfov	Otopeni	S.C. APAN MOTORS — S.R.L.	Otopeni, T5, P 28, LOT 15, 16, 17, 18, 19	Cc	105472	105472	8897	teren 646 mp					305.799,00
										gard — 34,57 ml			34,57	9.894,00
56	Ilfov	Otopeni	SIMIONESCU CONSTANTA	Calea Bucureștilor nr. 255	A	104610 (1937)	104610 (1937)	2450	teren 762 mp					265.887,00
										construcție 76 mp	76			196.966,00
										gard — 21,59 ml			21,59	4.733,00
57	Ilfov	Otopeni	SIMIONESCU CONSTANTA	Calea Bucureștilor nr. 255	A	104610 (1937)	104610 (1937)	2450	teren 41 mp					14.306,00
58	Ilfov	Otopeni	COMPANIA NAȚIONALĂ AEROPORTURI BUCUREȘTI — S.A.	Șoseaua București—Ploiești, km 16,5	Cc	110056	110056	229064	teren 29.517 mp					3.664.302,00
										parcare 11.010,3 mp		11.010,3		7.732.730,00
59	Ilfov	Otopeni	COMPANIA NAȚIONALĂ AEROPORTURI BUCUREȘTI — S.A.	Șoseaua București—Ploiești, km 16,5	Cc	110056	110056	229064	teren 2.155 mp					381.571,00
60	Ilfov	Otopeni	COMPANIA NAȚIONALĂ AEROPORTURI BUCUREȘTI — S.A.	Șoseaua București—Ploiești, km 16,5	Cc	110056	110056	229064	teren 59 mp					7.302,00
<b>TOTAL GENERAL</b>									<b>71.104,62</b>	<b>28.336,86 mp + 2.176,3 ml</b>	<b>2.909,26</b>	<b>16.535,60</b>	<b>1.509,81</b>	<b>94.679.164,00</b>

Legendă: A — arabil; Cc — curți-construcții